

**Protokoll Bürgerforum Sitzung Nr. 08/2025 für die
Sitzung am 07.08.2025**

Ort	Linde
Datum	07.08.2025
Beginn	19:30 Uhr
Ende	21:35 Uhr
Anwesende	9 Teilnehmer und 1 Gast
Moderation	Christian Schrenk
Protokoll	Simon Hein
<u>nächster Termin</u>	17.09.25 19.30 Uhr Linde / Bedarfstermin 08.09.25 19.30

TOP 1 Protokoll Sitzung 09.07.2025

Das Protokoll wurde ohne Einwände angenommen. Christian merkt an, dass er wie im Juniprotokoll „aufgetragen“ an Karl getreten ist bzgl. Bergstr. / Verkehr sowie Zusammenarbeit OR und Bürgerforum. Bzgl. letzterem steht eine Antwort aus. Christian und Karl haben eine Begehung der Bergstr. durchgeführt. Mögliche Parkbuchten und Standorte für Hindernisse/ Blumenkübel wurden identifiziert. Diese Skizze soll seitens Karl nun an Hr. Heinzl bei der Stadt gehen zur Prüfung, ob diese verkehrsrechtlich in Ordnung ginge. Bezüglich Zusammenarbeit OR hakt Christian nochmals bei Karl nach.

TOP 2 Terminveröffentlichungen im Amtsblatt

Uschi schlägt vor es muss immer Treffen der Bürgerforen Rathausweg/Bergstr. und Schützenacker aufgeführt sein. Andrea schlägt vor Schützenacker / Areal Windenreuter Hof zu ergänzen, viele können sich unter Schützenacker nichts vorstellen. Christian wendet ein es sollte „Diskussion über (...)“ mit kurzer Zusammenfassung sein. Für die nächste Sitzung dann spezifisch der Hochwasserschutz, vgl. TOP Verschiedenes.

TOP 3 Bericht der Bürgerforen / Arbeitsgruppen

BF Schützenacker - offiziell gibt es derzeit keinen neuen Stand. Ein Treffen BF mit Stadt/ Investor hat bislang nicht stattgefunden, ein Termin besteht für den 10. September. Es soll ggf. sogar um beide Baugebiete gehen, die Teilnehmer (speziell Investorenmehrheit Schützenacker?) stehen noch nicht fest. Schwerpunkt ist jedoch Bergstr./Rathausweg. Ein zentraler Punkt ist die Entwässerung - Uschi möchte

nachhaken, ob es möglich ist das derzeit noch nicht öffentliche Gutachten zur Entwässerung Bergstr. / Rathausweg als Bürgerforum zu bekommen.

BF Rathausweg/Bergstraße: Uschi berichtet von der OR Sitzung, TA und Stadtratsitzung bzgl. der neuen Vorentwurfsplanung. Die kleinteilige Bebauung wurde seitens des BF befürwortet. *Ein* Geschossbau mit bezahlbarem Wohnraum wurde befürwortet. Für das Bebauungsfeld, was in Privatbesitz ist wurde seitens BF keine Stellung bezogen. Die Entwässerungsproblematik wurde von Uschi betont. Die zweite Problematik Verkehr wurde vorgetragen (Baustellenverkehr, keine Gehwege, etc.). Zur Parkproblematik wurde als einzige „Forderung“ des BF: zwei Stellplätze pro Wohneinheit formuliert, alles andere ist realitätsfern.

Kritik im OR und im Stadtrat gab es vor allem Seitens der Grünen (Michels, Schuld): zu wenige (kleine) Wohnungen, zu wenig bezahlbarer Wohnraum, kein Raum für Senioren. Im Stadtrat: 17 Ja Stimmen 7 Enthaltungen/ Ablehnung. Uschi spricht nochmals an, dass insbesondere auch in Bezug auf den Schützenacker (hier 1/3 in Besitz der Stadt) das Thema kleine Wohnungen/ sozialer Wohnungsbau das BF als extra TOP sich in Zukunft befassen sollte. Kurz wird nochmals das Thema „kleine Wohnungen“ im Bezug Bebauungsplan Schützenacker diskutiert.

Sobald das Entwässerungsgutachten vorliegt muss dies kritisch geprüft werden.

Bericht aus Arbeitsgruppen Verkehr: Christian wartet auf Karls Rückmeldung / Rückmeldung der Stadt (vgl.o.)

TOP 4 Verkehrsplanung Bergstraße

Uschi schlägt hier folgendes vor: durchgehender Bürgersteig in der gesamten Bergstr. , behindertengerechte Bushaltestelle, Einhalten der Geschwindigkeitsbegrenzungen. Wie kann vorgegangen werden?

Eine Lösung/ Verkehrskonzept Bergstraße sollte VOR Beginn der Bauphase umgesetzt sein. Diese Forderung wurde mehrfach an die Stadt gerichtet.

Wichtig wäre auch kostengünstige Lösungen zu finden - bspw. Tempo 20 anstatt 30 während der Bauphase. Radarkontrollen wären sehr wünschenswert.

Verkehrsplanung Bergstr. / Verkehrsproblematik als eigenen TOP für eine zukünftige Sitzung, diese sollte dann auch in die Amtsblattankündigung kommen.

TOP 5 Revue Eingemeindungsfeier

Das Auftreten des BF bei der Eingemeindungsfeier wird nochmals besprochen. Jens hat einige schöne Bilder gemacht. Das Quiz und der Zaubertrank fand größtenteils positive Rückmeldung.

TOP 6 Verschiedenes

Elfi spricht Ihre Verärgerung stellvertretend für viele Anwohner aus der Neudorfstraße hinsichtlich der Entwässerung der o.g. Baugebiete an. Seit Jahren besteht eine hochgradige Problematik und nichts werde getan, seitens des LRA gibt es nach wie vor keine Antwort auf die Einwände zum GEP. Auch das BF/ die Bürgerforen sollten sich in diese Richtung mehr engagieren.

Christian wendet ein, dass sich die beiden Baugebiete Schützenacker und Bergstr/ Rathausweg in der Vorentwurfsplanung sich befinden und hier teilweise die Gutachten

zur Entwässerung noch nicht öffentlich sind.
Philippe zählt das bisherige Engagement des BFs auf.

Anderes Thema: Kosten Website, „Sammeln für Karl“.

TOP 7 nächste Termine

17.09. jeweils 19.30 Uhr in der Linde - als nächsten TOP 2 soll aufgenommen werden „Hochwasserschutz in der Neudorfstr / Roßschweif / Bereich Wannenbach“ in Zusammenhang mit den neuen Baugebieten. Wünschenswert wäre eine rege Teilnahme von Experten und Anwohnern.

Bedarftermin 08.09.25 19.30 Uhr.